

# IDP International Development Partners GmbH & Co. KG

## Ankaufsprofil

Die International Development Partners GmbH & Co.KG handelt beim Ankauf für die privaten Gesellschafter Dres. A.u.I. Weissmann. Die weissmanngroup. ist als Münchner Familienunternehmen seit 1959 in der Projektentwicklung und Investment aktiv. Am Anfang standen Wohnanlagen für den eigenen Bestand. Im Jahr 1995 kamen gewerblich genutzte Immobilien als Refurbishment und Neubauten hinzu.

Der Fokus für Investitionen richtet sich nach wie vor auf Münchner Stadtlagen. Wir suchen **Wohnbaugrundstücke und Bestandsimmobilien mit Wohn- und/oder Büroflächen von ca. 1.000 bis ca. 10.000 qm.** Besonders interessant: Immobilien mit Entwicklungspotential. Bei Projektentwicklungen konzentrieren wir uns neben dem klassischen Neubau auch auf die Schaffung von Baurecht und Umbauten von Gewerbe zu Wohnnutzung oder Hotels.

Für den Bestand unserer privaten Gesellschafter und das Family Office suchen wir vermietete **Wohn- und Geschäftshäuser an den Standorten München und Berlin.** Diese Objekte sollten keine baulichen Substanzschäden haben und in Berlin bereits grundsaniert sein.

In der Projektentwicklung sind wir auch an größeren Arealen, Grundstücken und Bestandsimmobilien interessiert, die wir als lokaler Partner mit unseren internationalen Investoren realisieren.

Die Ankaufspreise, bzw. Renditen variieren je nach Lage und Grundstücks- / Objektzustand.

Gerne stellen wir Ihnen die Schwerpunkte unserer Geschäftstätigkeit in einem persönlichen Gespräch vor. Weitere Informationen im Internet: [www.weissmanngroup.com](http://www.weissmanngroup.com)

Bitte richten Sie die Angebote an:

INTERNATIONAL DEVELOPMENT PARTNERS GMBH & CO.KG

FRANK HEYDGEN

Telefon direkt: 0152 0 88 2 88 88

Telefon Büro: 089 / 39 64 67

E-Mail: [f.heydgen@drweissmann.de](mailto:f.heydgen@drweissmann.de)

Kufsteiner Platz 4 / 3.OG

81679 München